



# COMUNE DI CUTROFIANO



Provincia di Lecce

**ORIGINALE**

## DETERMINAZIONE

### SETTORE EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

Nr.10 - Registro di Settore del 07-02-2020

Nr.122 - Registro Generale del 07-02-2020

**Oggetto: COSTITUZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SU AREA PUBBLICA PER L'INSTALLAZIONE E LA GESTIONE DI CHIOSCHI E/O STRUTTURE PRECARIE ED AMOVIBILI SU AREE PUBBLICHE DA ADIBIRE AD ATTIVITA COMMERCIALI E/O ARTIGIANALI- APPROVAZIONE BANDO DI GARA, SCHEMA DI DOMANDA E SCHEMA DI OFFERTA ECONOMICA.**

CIG:

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**PREMESSO** che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. **11** del **31 marzo 2017** è stato approvato il Regolamento Comunale per il commercio su aree pubbliche;
- con delibera di Giunta Comunale n. **203** del **31 dicembre 2019** è stata indetta la procedura di selezione finalizzata all'affidamento di area pubblica, con costituzione sull'area stessa del diritto di superficie per la durata di **anni 20** (venti), decorrenti dalla sottoscrizione del contratto, dei seguenti posteggi di cui all'art. 42 del Regolamento:

**Posteggio n. 4 – via Paolo VI°**

**Posteggio n. 13 – via Pascoli**

secondo la planimetria (All. B Planimetria posteggi isolati\_ 2017) allegata finalizzata alla realizzazione e gestione, a cura e spese del privato, di chiosco e/o strutture precarie ed amovibile al fine di esercitare una delle seguenti attività (art. 43 del R.C.):

- a) produzione e vendita di generi di gastronomia;**
- b) somministrazione e vendita di alimenti e bevande;**
- c) vendita di frutta e verdura;**
- d) vendita di fiori;**
- e) vendita libri usati, vendita giornali e riviste, oggettistica e souvenir**

attraverso l'esperimento di una procedura aperta per mezzo di offerte segrete da confrontarsi col prezzo a base di gara €/mq. **25,00 (venticinqueeuro/00 per metroquadrato)** annue in aumento;

**RITENUTO**, pertanto, di procedere secondo le direttive impartite dalla Giunta Comunale con il predetto atto n. **203/2019**;

**VISTI:**

- il "**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI AREE PER L'INSTALLAZIONE DI CHIOSCHI E/O STRUTTURE PRECARIE ED AMOVIBILI SU AREE PUBBLICHE DA ADIBIRE AD ATTIVITA' COMMERCIALI E/O ARTIGIANALI**";
- l'**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE A GARA PUBBLICA CON DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'**;
- lo schema di **OFFERTA ECONOMICA**;

allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

**VISTE:**

- la Legge Regionale n. 24 del 16 apr. 2015 - Codice del Commercio;
- la L.R. n. 4 del 28 feb. 2017 - Reg. attuativo della L.R. n. 24 del 16 apr. 2015;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

## **DETERMINA**

**DI STABILIRE** che per l'**ASSEGNAZIONE DI AREE PER L'INSTALLAZIONE DI CHIOSCHI E/O STRUTTURE PRECARIE ED AMOVIBILI SU AREE PUBBLICHE DA ADIBIRE AD ATTIVITA' COMMERCIALI E/O ARTIGIANALI** si procederà con il metodo delle offerte segrete ex art. 73, lett. c), R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, da confrontarsi con il prezzo posto a base di gara così stabilito in €/mq. di area da concedere **25,00 (euro venticinque/00 per metroquadrato)** annue in aumento;

**DI APPROVARE**, come di fatti approva:

- il "**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI AREE PER L'INSTALLAZIONE DI CHIOSCHI E/O STRUTTURE PRECARIE ED AMOVIBILI SU AREE PUBBLICHE DA ADIBIRE AD ATTIVITA' COMMERCIALI E/O ARTIGIANALI**";
- l'**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE A GARA PUBBLICA CON DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'**;
- lo schema di **OFFERTA ECONOMICA**;

allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

**DI TRASMETTERE** copia del bando approvato a:

- **CONFESERCENTI Lecce**  
Via Giuseppe Candido n. 2 – 73100 Lecce  
Pec: [confesercenti.lecce@pec.it](mailto:confesercenti.lecce@pec.it)
- **CONFCOMMERCIO Impresa per l'Italia**  
Via Cicolella n. 3 – 73100 Lecce  
Pec: [confcommerciolecce@legalmail.it](mailto:confcommerciolecce@legalmail.it)
- **Giunta Comunale**

**DI DARE** adeguata pubblicità all'allegato bando, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune <http://www.comunedicutrofiano.gov.it/>.

**Il Responsabile del Procedimento**  
**CAMPA FERRUCCIO**

**Il Responsabile del Settore**  
**CAMPA FERRUCCIO**

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.