

Spett. Le **COMUNE DI CUTROFIANO**

Prov. di Lecce

Largo Resistenza n. 1

73020 Cutrofiano (Le)

- Responsabile Settore Edilizia e Attività Produttive

protocollo.comune.cutrofiano@pec.rupar.puglia.it

DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI LOTTI IN DIRITTO DI PROPRIETA'

__l_ sottoscritt_ _____, con la presente chiede di partecipare al concorso indetto da codesto Comune con bando pubblico del **23 dicembre 2022** (determinazione responsabile settore edilizia e attività produttive n. **45/1283** del **23 dicembre 2022**) per ottenere l'assegnazione di un lotto in diritto di proprietà per la realizzazione di un alloggio di ERP.

All'uopo, a conoscenza di quanto prescritto sulla responsabilità cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui al **DPR n. 445/2000** e sotto la propria responsabilità dichiara:

di essere nat__ nel Comune di _____ (_____);

di essere residente in _____ via _____ civ. _____ in alloggio in locazione in proprietà composto da n. _____ vani (escluso cucine e servizi) di superficie utile (riferita solo all'alloggio) mq. _____;

di essere cittadin__ italian__ a secondo dalle risultanze del Comune di _____;

di essere cittadin__ stranier__ di nazionalità _____;

di essere celibe di essere nubile di essere vedovo/a ;

di essere coniugat__ con l__ signor__ _____ con matrimonio contratto nel Comune di _____ in data _____;

di essere iscritt__ presso la Camera di C.C.I.A.A. di Lecce;

che la famiglia convivente si compone così come appresso indicato:

N. progr.	Cognome e Nome	Luogo e data di nascita	Rapporto di parentela	Stato civile
1				
2				

3				
4				
5				
6				

Dichiara, altresì ai sensi e per gli effetti di cui al **DPR n. 445/2000**:

- che il reddito relativo all'anno **2021** del proprio nucleo familiare è quello riportato nell'autocertificazione che si allega alla presente;
- lo stato di disoccupazione dei componenti del proprio nucleo familiare è quello riportato nell'autocertificazione che si allega alla presente;
- di prestare la propria attività lavorativa nel comune di _____ presso _____ in qualità di _____;
- di essere stato destinato a prestare servizio nel comune di _____ presso il nuovo insediamento produttivo _____ entro il _____;
- che sussistono a favore del ___ richiedente e dei componenti il nucleo familiare i requisiti di cui alle lettere **c-d-e-g dell'art. 1 del bando**;
- ___I___ richiedente ha la volontà di formare una famiglia entro un anno dalla domanda e comunque prima dell'assegnazione dell'alloggio;
- lo stato di famiglia anagrafico storico del richiedente era il seguente:

N. progr.	Cognome e Nome	Luogo e data di nascita	Rapporto di parentela	Stato civile
1				
2				
3				
4				
5				
6				

- di trovarsi per quanto riguarda le posizioni oggettive, soggettive ed aggiuntive regionali, valutabili ai fini dell'attribuzione del punteggio, nella seguente condizione (porre una crocetta nella casella interessata):

A – CONDIZIONI SOGGETTIVE

a1) REDDITO del nucleo familiare determinato con le modalità di cui all'art. 21 della Legge n. 457/78 e successive modifiche;

a2) NUCLEO FAMILIARE composto:

- da tre a quattro unità
- da cinque a sei unità
- da sette a oltre

a3) ANZIANITA' RICHIEDENTE:

richiedente che abbia superato il sessantesimo anno di età alla data di presentazione della domanda a condizione che viva solo o in coppia anche con eventuali minori a carico.

a4) GIOVANI COPPIE:

famiglie con anzianità di formazione non superiore a due anni alla data della domanda. Il punteggio è attribuibile a condizione che nessun componente la coppia abbia superato i 35 anni di età e che la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titoli precario o comunque dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata.

FAMIGLIE IN COSTITUZIONE:

lo stesso punteggio è attribuito a famiglie la cui costituzione è prevista entro un anno e comunque avviene prima dell'assegnazione dell'alloggio.

a5) DIVERSAMENTE ABILI:

presenza di diversamente abili nel nucleo familiare, da certificare da parte delle autorità competenti (si considera diversamente abile il cittadino affetto da menomazione di qualsiasi genere che comporti una diminuzione permanente delle capacità lavorativa superiore ai due terzi).

a6) EMIGRATI E PROFUGHI:

Nuclei familiari che rientrano in Italia o rientrati da non più di 12 mesi dalla data del bando per stabilirvi la loro residenza.

B – CONDIZIONI OGGETTIVE

* **b1) LOCALI IMPROPRIAMENTE ADIBITI AD ALLOGGIO:**

Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare da almeno due anni alla data del bando in locali impropriamente adibiti ad alloggio (baracche, grotte, ecc.) o in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti di assistenza pubblica ovvero per sistemazione precaria a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio che non sia stato intimato per inadempimento contrattuale.

La condizione del biennio non è richiesta quando la sistemazione precaria derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto.

***b2) LOCALI ANTIGIENICI:**

Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare da almeno due anni alla data del bando in alloggio antigienico così definito dall'autorità competente ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o con servizi igienici esterni o privo di acqua potabile o quello che, per la sua struttura e originaria destinazione secondo la licenza/concessione comunale, non era destinato ad abitazione.

b3) COABITAZIONE:

Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare da almeno due anni dalla data del bando in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità.

La condizione del biennio non è richiesta quando trattasi di sistemazione derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità, di imminente pericolo di crollo riconosciuto dall'autorità competente, di sistemazione di locali procurati a titolo precario dagli organi preposti all'assenza pubblica o di provvedimento esecutivo di sfratto.

b4) ALLOGGI SOPRAFFOLLATI:

Richiedenti che abitino alla data del bando con il proprio nucleo familiare in alloggi sovraffollati rispetto allo standard definito dall'art. 1), punto c) del bando:

- oltre due persone rispetto allo standard abitativo
- oltre tre persone rispetto allo standard.

b5) ALLOGGI DA RILASCIARE PER ORDINANZE O ALTRI PROVVEDIMENTI ADOTTATI DALLE AUTORITA' COMPETENTI:

Richiedenti che debbono abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanze di sgombero o per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio risultante da provvedimenti emessi dalla autorità competente non oltre tre anni prima della data del bando.

b6) ALLOGGI DA RILASCIARE PER PROVVEDIMENTO ESECUTIVO DI SFRATTO ED ALTRI PROVVEDIMENTI:

Richiedenti che abitino in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per immoralità, inadempienza contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziario, di ordinanza di sgombero nonché di provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio.

C – CONDIZIONI AGGIUNTIVE E REGIONALI

c1) PENDOLARI:

Richiedenti in condizioni di pendolarità con distanza tra il luogo di lavoro e quello di residenza superiore a 40 Km. Il punteggio è attribuito limitatamente alla graduatoria formata dal Comune nel quale il richiedente lavora.

c) CANONE LOCATIVO:

Richiedenti che abitino in alloggi i cui canoni calcolati secondo la Legge n. 392/78, incidano in misura non inferiore al 25% sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare.

N.B. Non sono cumulabili i punteggi di uno stesso punto. Inoltre non sono cumulabili i punteggi dei punti b1) con b2), b6) con b7). I punteggi di cui ai punti b6) e b7) non sono cumulabili con gli altri punti b1), b2), b3), b4) e b5).

Cutrofiano lì, _____

Firma del/la dichiarante (per esteso e leggibile)

=====

<p>N.B. la domanda può essere presentata con Racc. A/R oppure direttamente al protocollo del Comune (scadenza ore 12,00 dell'8 giugno 2015)</p>
<p>Allegare copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un valido documento di identità del dichiarante.</p>

* Il punteggio di cui ai punti b1) e b2) non viene riconosciuto quando trattasi di locali impropriamente adibiti ad abitazione o antigenici, se tale condizione è stata accertata a favore di altro richiedente in occasione di precedente bando.

DOCUMENTI DA PRODURRE PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO ED ALTRI EVENTUALI:

- Attestato rilasciato dall'A.S.L. di appartenenza dal quale risulti l'antigienicità dell'alloggio;
- Attestato della competente Commissione Medica comprovante lo stato di menomazione, che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a due terzi;
- Attestato rilasciato dal Prefetto comprovante la qualifica di profugo;
- Provvedimenti emessi dalle autorità competenti da cui si evinca la necessità dell'abbandono dell'alloggio;
- Provvedimento esecutivo di sfratto;
- Provvedimento attestante il trasferimento d'ufficio o la cessazione non volontaria del rapporto di lavoro del dipendente che fruisca di alloggio di servizio;
- Provvedimento esecutivo di sfratto, non intimato per immoralità, inadempienza contrattuale, ovvero verbale di conciliazione giudiziaria ordinanza di sgombero, provvedimento di collocamento a riposo del dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio;
- Attestato del datore di lavoro indicante il luogo di lavoro del dipendente. L'attestato va presentato solo se la distanza fra il luogo di lavoro e quello di residenza sia superiore a 40 Km;
- Ogni altro documento per chiarire o comprovare quanto dichiarato nella domanda (indicare, nel caso si alleghino ulteriori documenti, quali):

SARANNO ACQUISITI D'UFFICIO I SEGUENTI DOCUMENTI:

- Certificato storico anagrafico delle vicende domiciliari del richiedente;
- Certificato storico anagrafico delle vicende domiciliari di ciascun nucleo coabitante con quello del richiedente;
- Attestato dell'ufficio Tecnico comunale dal quale risultino le caratteristiche dell'alloggio, richieste per l'attribuzione del punteggio (improprietà, precarietà, sovraffollamento dell'alloggio, locali procurati a titolo precario).

TUTTA LA DOCUMENTAZIONE DEVE ESSERE ESIBITA IN ORIGINALE ED IN COPIA ALL'UFFICIO DI COMPETENZA. NEI CASI PREVISTI DALLA LEGGE VALE ANCHE LA FORMA DELL'AUTOCERTIFICAZIONE.

LA VALUTAZIONE AI FINI DEL PUNTEGGIO SARA' FATTA SULLA SCORTA DEI DOCUMENTI PRESENTATI CON LA DOMANDA E DELLE AUTOCERTIFICAZIONI IN ESSA CONTENUTE.

AUTOCERTIFICAZIONE SITUAZIONE REDDITUALE

Il/la sottoscritto/a _____,
nato/a a _____ (____) il
_____ e residente a
_____ (____) in via
_____ n. _____, Tel./cell.:

a conoscenza di quanto prescritto dal DPR n. 445 del 28 dicembre 2000 e sotto la propria
responsabilità

DICHIARA

a) che il reddito complessivo imponibile, conseguito dallo stesso e dai componenti il proprio
nucleo familiare relativo all'anno **2021** è stato di €. _____
corrispondente al totale dei seguenti redditi:

N. progr.	Cognome e Nome	Reddito da lavoro dipendente / pensionato	Reddito da lavoro autonomo/ assimilato	Reddito da fabbricati e terreni	Reddito da altre fonti
		A	B	C	D
1					
2					
3					
4					
5					
6					
TOTALE EURO (A+B+C+D)					

b) che gli altri componenti il nucleo familiare, non indicati sul prospetto, non hanno fruito nell'anno **2021** di alcun reddito o qualsiasi titolo;

c) che nell'anno **2021** in cui è stato prodotto il reddito complessivo imponibile indicato al punto

a) i familiari a carico del dichiarante erano i seguenti (indicare nome e cognome, data di nascita, grado di parentela con il dichiarante):

- -----
- -----
- -----
- -----

d) che egli stesso e i componenti il suo nucleo familiare come indicati nella domanda non sono titolari di diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo, nell'ambito territoriale cui si riferisce il bando di concorso.

e) che egli stesso e i suoi componenti il nucleo familiare, come indicati nella domanda di alloggio non sono titolari di diritti di cui alla precedente lettera d) su uno o più alloggi, ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo determinato ai sensi della legge 27 luglio 1978 n. 392, sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'ambito territoriale cui si riferisce il concorso;

f) che egli stesso ed i componenti il suo nucleo familiare non hanno ottenuto assegnazione immediata o futura di un alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o Enti Pubblici, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;

g) che egli stesso ed i componenti il nucleo familiare non hanno ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice.

La presente dichiarazione viene resa per le dichiarazioni di cui alle lettere

La dichiarazione di cui alla lettera a) viene comprovata altresì dall'allegata fotocopia della dichiarazione dei redditi per la quale il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza del fatto che tale copia è conforme all'originale.

Cutrofiano li, -----

Firma del/la dichiarante (per esteso e leggibile)

AUTOCERTIFICAZIONE DELLO STATO DI DISOCCUPAZIONE

Il/la sottoscritto/a _____,
nato/a a _____ (____) il
_____ e residente a
_____ (____) in via
_____ n. _____, Tel./cell.:

a conoscenza di quanto prescritto dal DPR n. 445 del 28 dicembre 2000 e sotto la propria
responsabilità

DICHIARA

che lo stato di disoccupazione, la qualità di pensionato, studente, casalinga per sé e per il
proprio nucleo familiare è il seguente:

N. progr.	Cognome e Nome	Luogo di nascita	Data di nascita	Rapporto di parentela	Stato e qualità personali (disoccupato, studente, casalinga, pensionato)
1					
2					
3					
4					
5					

Cutrofiano lì, _____

Firma del/la dichiarante (per esteso e leggibile)

DICHIARAZIONE ASSEGNATARI IN LOCAZIONE ALLOGGIO DI E.R.P.

(lettera d, punti 1 e 2, art. 1 BANDO DI ASSEGNAZIONE)

Il/la sottoscritto/a _____,
nato/a a _____ (____) il
_____ e residente a
_____ (____) in via
_____ n. _____, Tel./cell.:

assegnatario dell'alloggio in cui risiede insieme al suo nucleo familiare, che è stato realizzato con fondi pubblici o comunque è stato oggetto di concessione di finanziamento agevolato concesso dallo Stato o da Enti Pubblici, con riferimento al bando di Assegnazione di lotti in proprietà del Comune di Cutrofiano,

DICHIARA

ai sensi del D.P.R. 445/2000 e sotto la sua personale responsabilità:

1. che non ha attivato né intende attivare procedura di riscatto in proprietà dell'alloggio di E.R.P. di cui è assegnatario;
2. che rinuncerà formalmente all'alloggio attualmente assegnato in locazione entro il termine massimo di un anno dalla data della eventuale assegnazione di uno dei lotti in proprietà di cui la presente bando, a pena di decadenza dalla relativa graduatoria.

Cutrofiano lì, _____

Firma del/la dichiarante (per esteso e leggibile)

DICHIARAZIONE DI VOLONTA' DI COSTITUZIONE NUCLEO FAMILIARE AUTONOMO

(lettera g, punti 1 e 2, BANDO DI ASSEGNAZIONE)

Il/la sottoscritto/a _____,
nato/a a _____ (____) il
_____ e residente a
_____ (____) in via
_____ n. _____, Tel./cell.:

con riferimento al bando di Assegnazione di lotti in proprietà del Comune di Cutrofiano, essendo
in possesso di tutti i requisiti delle norme vigenti per l'accesso alla edilizia agevolata,

DICHIARA

ai sensi del D.P.R. 445/2000 e sotto la sua personale responsabilità

1. di voler costituire un autonomo nucleo familiare entro un anno dalla scadenza dei termini per le domande previste dal suddetto bando;
2. di essere consapevole che l'eventuale assegnazione del lotto avverrà, a pena di esclusione, solo se l'impegno a costituire un autonomo nucleo familiare verrà osservato nei termini sopra stabiliti e se i requisiti di accesso verranno verificati positivamente con riferimenti al nuovo nucleo.

Cutrofiano lì, _____

Firma del/la dichiarante (per esteso e leggibile)

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

PUNTEGGI SELEZIONE DELLA DOMANDA ART. 6 L.R. n. 54/84

a.1 Reddito dichiarato: -----**Reddito verificato ai sensi dell'art. 21, L. 457/78:** -----

	PUNTI	Punteggi assegnati graduatoria provvisoria	Punteggi assegnati graduatoria definitiva	NOTE
CONDIZIONI SOGGETTIVE (a)				
a. 2 Nucleo familiare				
- da 3 a 4 unità	1			
- da 5 a 6 unità	2			
- da 7 ed oltre unità	3			
a.3 anzianità richiedente	1			
a.4 giovani coppie	1			
a.4 famiglie in costituzione	1			
a.5 diversamente abili	1			
a.6 emigrati e profughi	1			
TOTALE				
CONDIZIONI SOGGETTIVE (b)				
b.1 locali impropriamente adibiti ad alloggio	4			
b.2 locali antighenici	2			
b.3 coabitazione	2			
b.4 alloggi sovraffollati				
- oltre due persone rispetto allo standard abitativo	1			
- oltre tre persone rispetto standard abitativo	2			
b.5 alloggio di servizio da rilasciare	1			
b.6 alloggio da rilasciare per ordinanze o altri provvedimenti adottati dalle autorità competenti	6			
b.7 alloggi da rilasciare per provvedimenti esecutivi di sfratto	6			
CONDIZIONI AGGIUNTIVE REGIONALI (C)				
c.1 – pendolari	1			
c.2 – conone locativo	1			
TOTALE PUNTEGGIO a+b+c attribuiti dal Comune				
TOTALE PUNTEGGIO a+b+c attribuiti dalla Commissione				

